

İ L A N
T.C.
MERSİN VALİLİĞİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ
(Milli Emlak Dairesi Başkanlığı)

TIBBİ VE AROMATİK BİTKİLER İLE SÜS BİTKİLERİ YETİŞTİRİLMEK AMAÇLI KİRALAMASI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

Sıra No	İl	İlçe	Mahalle	Taşınmaz No	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Kiralanacak Yüzölçüm (m ²)	İlk Yıl Tamini Kira Bedeli (TL)	Kira Süresi	Kiralama Amacı	İmar Durumu	Son Başvuru Tarihi ve Saati
1	Mersin	Toroslar	Doruklu	33010103555	-	1190	1.061,48	1.061,48	2.700,00	Çok yıllık bitkiler için 10 yıl Tek yıllık bitkiler için 5 yıl	Tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirme	İmarsız	23/05/2025 17:00

Yukarıda tapu kaydı ve nitelikleri belirtilen Hazineye ait taşınmazlar, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğe 24/05/2017 tarihli ve 30075 sayılı Resmi Gazetede yapılan değişiklikle eklenen "Tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri kiralama işlemleri" başlıklı 72/A maddesine dayanılarak hazırlanan ve Hazine taşınmazlarının tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirmek amacıyla kiraya verilmesine ilişkin usul ve esasları belirleyen 379 sayılı Millî Emlak Genel Tebliğine göre, Hak sahibi olarak belirlenencilere, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51 inci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi uyarınca pazarlık usulüyle kiralanacaktır.

- İdarece ilan edilen Hazine taşınmazı üzerinde tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirmek isteyen gerçek veya tüzel kişilerin, Tebliğ eki (Ek-2) ve uygun olarak doldurdıkları başvuru formu ve ekleriyle birlikte, 30 (otuz) günlük ilan süresi içerisinde mesai saatleri içerisinde Mersin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Millî Emlak Dairesi Başkanlığına (Akdeniz Emlak Müdürlüğü) başvurmaları gerekmektedir.
- İlan edilen Hazine taşınmazları için birden fazla başvurunun olması durumunda, Tebliğ eki, Başvuruların Öncelik Açısından Değerlendirilme Formunda (Ek-4) belirtilen hak sahipliğini belirleyici puanlamaya tabi tutulacağından puanlamaya esas tüm bilgi belgelerin başvuru formu ekinde teslim edilmesi gerekmektedir. Başvuru süresi sona erdikten sonra bilgi ve belge kabul edilmez.
- İdarece alınan başvuru formları ve eki belgeler, teknik uygunluk açısından değerlendirilmek ve hak sahipliği belirlenmek üzere başvuru süresinin bitiminden itibaren en geç 3 (üç) iş günü içerisinde ilgili Tarım İdaresine gönderilecek olup, Tarım İdaresinin başvuruları en geç 30 (otuz) gün içerisinde değerlendirerek hak sahibinin belirlenmesini müteakip 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 inci maddesinin (g) bendine göre kiralama işlemlerine başlanacaktır. **İlk yıl tahmini kira bedeli; taşınmazın rayiç bedelinin binde biridir.**
- Hazine taşınmazları, çok yıllık bitkiler için on yıla, tek yıllık bitkiler için ise beş yıla kadar kiraya verilebilir.
- Bu mevzuat kapsamında Hazine taşınmazları, Tarım ve Orman Bakanlığınca belirlenen ve Tebliğ ekinde (Ek-1) yer alan tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkilerinin üretimi yapılmak üzere hak sahiplerine kiraya verilebilir. İhtiyaç halinde Tarım ve Orman Bakanlığının görüşleri doğrultusunda tıbbi ve aromatik bitkiler grubu içerisinde yer alan bitki türlerinde değişikliğe gidilebilir. Tarım İdaresince uygun görülmeyen süs bitkileri ile Tebliğ ekinde (Ek-1) yer almayan tıbbi ve aromatik bitkiler için yapılan kiralama talepleri, Tebliğ kapsamında değerlendirmeye alınmaz.
- Başvuruların 24.04.2025 – 23.05.2025 tarihleri arası mesai saati bitimine kadar Mersin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Millî Emlak Dairesi Başkanlığına (Akdeniz Emlak Müdürlüğü) yapılması gerekmektedir.
- İlan bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> ve Mersin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün <http://mersincsb.gov.tr> web adreslerinden görülebilir.

İLAN OLUNUR